**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа

муниципального контроля)

Полысаевский городской округ "14" апреля 2016

(место составления акта) (дата составления акта)

час. 8 мин 30

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),

органом муниципального контроля юридического лица

№ 15

**По адресу/адресам:** г. Полысаево, ул.Крупской, 127; г. Полысаево, ул.Космонавтов, 66

(место проведения проверки)

**На основании:** распоряжения председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа от 18 марта 2016 г. № 36

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

**была проведена плановая выездная проверка в отношении:**

ООО «Кузбасс Капитал Инвест» ИНН 4205094991, ОГРН 1054205240693

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

**Дата и время проведения проверки:**

"05" 04 2016г. с 10час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. Продолжительность 1 час

"\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_ час. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин. Продолжительность \_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или

при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

**Общая продолжительность проверки:** 1/2

(рабочих дней/часов)

**Акт составлен:** Комитетом по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

**С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):**

**(заполняется при проведении выездной проверки)**

**ООО «Кузбасс Капитал Инвест» 24.03.2016**

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

**Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:**

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

**Лицо (а), проводившее проверку:**

Рязанова Анна Владимировна, муниципальный земельный инспектор

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

**При проведении проверки присутствовали:** Лопатенко Константин Андреевич, уполномоченный представитель по доверенности № 009/16 от 01.01.2016г.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**В ходе проведения проверки:**

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами:

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

**нарушений не выявлено**

При проведении плановой выездной проверки установлено, что ООО «Кузбасс Капитал Инвест» использует земельный участок с кадастровым номером 42:38:0101002:9469, находящийся по адресу г. Полысаево, ул.Крупской, 127 на праве собственности согласно свидетельству о государственной регистрации права № 42 АГ 493900 от 23 декабря 2010 года. В ходе проверки произведен обмер земельного участка, площадь используемого земельного участка 8112 кв.м., право собственности зарегистрировано на общую площадь 9738 кв.м. Участок используется согласно виду разрешенного использования - под здание торгового центра, фактически на данном земельном участке расположен торговый центр, 4 мусорных контейнера, парковочные места. В ходе проверки проведена фотосъемка, которая подтверждает, что на земельном участке расположен торговый центр. Земельный участок не огорожен. Доступ на земельный участок свободный.

При проведении плановой выездной проверки установлено, что ООО «Кузбасс Капитал Инвест» использует земельный участок с кадастровым номером 42:38:0101001:5427, находящийся по адресу г. Полысаево, ул.Космонавтов, 66 на праве собственности согласно свидетельству о государственной регистрации права № 42 АВ 753055 от 6 мая 2008 года. В ходе проверки произведен обмер земельного участка, площадь используемого земельного участка 5620 кв.м., право собственности зарегистрировано на общую площадь 5762,16 кв.м. Установленный вид разрешенного использования - магазины, фактически на данном земельном участке расположен торговый центр, нестационарный торговый объект, 2 мусорных контейнера, парковочные места, что соответствует установленному виду разрешенного использования. В ходе проверки проведена фотосъемка, которая подтверждает, что на земельном участке расположен торговый центр. Земельный участок не огорожен. Доступ на земельный участок свободный.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Прилагаемые к акту документы:**

* Фототаблица №1
* Фототаблица №2
* Обмер земельного участка №1
* Обмер земельного участка №2

**Подписи лиц, проводивших проверку:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В.Рязанова**

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):**

Лопатенко Константин Андреевич, уполномоченный представитель по доверенности № 009/16 от 01.01.2016г. (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

**Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),

проводившего проверку)