

**Спрос на ипотеку в Кузбассе вновь начал расти**

В июне 2022 года в Управление Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу поступило 1942 заявления на ее регистрацию – на 57% больше, чем в мае (1240 заявлений).

Количество заявлений на регистрацию договоров долевого участия за этот период выросло на 73%: с 210 до 363.

В целом за июнь в Управление поступило 29300 заявлений на учетно-регистрационные действия – на 2241 больше, чем месяцем ранее.

Как и прогнозировал Минфин России, апрельско-майский спад на ипотечном рынке страны закончился. Центробанк несколько раз понижал ключевую ставку, и сейчас она вернулась к исходному значению 9,5%.

Кроме того, 20 июня 2022 года премьер-министр Михаил Мишустин подписал постановление о снижении процентной ставки по программе «[Льготная ипотека](https://base.garant.ru/73943507/#block_1000)» с 9% до 7%. Она будет [действовать](https://www.garant.ru/news/1541907/) до конца 2022 года.

Получить льготную ипотеку можно на покупку жилья в новостройках, на строительство частного дома или приобретение земельного участка для его строительства.

Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.