**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПОЛЫСАЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 03.07.2017 № 898

 г. Полысаево

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Полысаевского городского округа от 19.12.2016 № 1981 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за исполнением земель на территории муниципального образования «Полысаевский городской округ» |   |

На основании Постановления Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения, постановления Правительства РФ от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов), Федерального закона от 03.07.2016 г. N 277-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", а также рассмотрев протест прокуратуры г.Ленинска-Кузнецкого от 19.04.2017 № 7-3-2017, администрация Полысаевского городского округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Полысаевского городского округа от 19.12.2016 № 1981 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Полысаевский городской округ» следующие изменения:

 1.1. Пункт 1.3. регламента после слов «земельного законодательства.» дополнить следующими словами: «Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения. Постановление Правительства РФ от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов).».

1.2. Пункт 1.7. регламента после слов «срочное пользование.» дополнить следующим словами: «Проводить плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков. Составлять и направлять предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.».

1.3. Пункт 1.8. регламента после слов «учета проверок.» дополнить следующими словами: «Осуществлять мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений. Вносить в Единый реестр проверок информации о плановых и внеплановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимых в соответствии с Федеральным законом "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", об их результатах и о принятых мерах по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений. Не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия после распоряжения председателя комитета о проведении проверки.».

1.4. Пункт 1.10. регламента после слов «Российской Федерации.» дополнить следующими словами: «Подавать возражения на предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.».

1.5. Подпункт 2.3.5. пункта 2.3. раздела 2 регламента после слов «доступным способом.» дополнить следующими словами: «В том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля.».

1.6. В подпункте 2.6.2. пункта 2.6. раздела 2 регламента слова «поступление в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средства массовой информации о следующих фактах» изложить в новой редакции: «Мотивированное представление должностного лица органа муниципального земельного контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:».

1.7. дополнить пункт 2.6. раздела 2 регламента подпунктом 2.6.3. следующего содержания: «2.6.3. поступление в орган муниципального земельного контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования).».

1.8. Подпункт 3.2.4 пункта 3.2. раздела 3 регламента после слов «доступным способом.» дополнить следующими словами: «и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, или иным доступным способом.»;

1.9. Подпункт 3.3.2. пункта 3.3. раздела 3 регламента после слов «выездной проверки.» дополнить следующими словами: «В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо органа муниципального контроля составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. Орган муниципального контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.».

1.10. Подпункт 3.3.5.3. пункта 3.3. раздела 3 регламента после слов «о проведении проверки.» дополнить следующими словами: «Должностное лицо, которое проводит документарную проверку, обязано рассмотреть представленные руководителем или иным должностным лицом юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем пояснения и документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов. В случае, если после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений орган муниципального земельного контроля установит признаки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального земельного контроля вправе провести выездную проверку. При проведении выездной проверки запрещается требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, которые были представлены ими в ходе проведения документарной проверки.»;

1.11. Подпункт 3.4.1. пункта 3.4. раздела 3 регламента после слов «в двух экземплярах.» дополнить следующими словами: «При проведении проверки с использованием проверочного листа (списка контрольных вопросов) заполненный по результатам проведения проверки проверочный лист (список контрольных вопросов) прикладывается к акту проверки. Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов) утверждена решением комитета от 27.04.2017 № 18.»

1.12. Дополнить раздел 3 регламента пунктом 3.6. следующего содержания: «3.6. Решение о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований принимает председатель комитета, заместитель председателя комитета. Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований осуществляется в соответствии с Правилами составления и направления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 г. № 166».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Полысаево» и разместить на официальном сайте администрации Полысаевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Полысаевского городского округа В.В. Андреева.

Глава Полысаевского

городского округа В.П. Зыков

Рязанова

25939

Д