

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 24.09.2020 № 93**

⎡Об утверждении Положения об информационной ⎤

системе обеспечения градостроительной деятельности

Полысаевского городского округа

В соответствии c главой 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 N 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" (вместе с "Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности", "Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности"), Совет народных депутатов Полысаевского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Полысаевского городского округа.
2. Признать утратившим силу решение Полысаевского городского Совета народных депутатов от 28.06.2018 №66 «Об утверждении Положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности

Полысаевского городского округа».

1. Опубликовать настоящее решение в городской массовой газете «Полысаево» и разместить на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в городской массовой газете «Полысаево».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства (Е.Н.Иванисенко).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Полысаевского  городского округа В.П.Зыков | Председатель Совета народных  депутатов Полысаевского городского округа  А.А.Скопинцев |

Исп.: М.Ф. Старицына

Тел.: 5-45-09

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета

от 24.09.2020 № 93

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**ОБ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОЛЫСАЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**1. Основные положения**

1.1. Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" (вместе с "Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности", "Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности").

1.2. Настоящие Положение устанавливает порядок ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Полысаевского городского округа (далее информационная система), в том числе информационной системы с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности и требования к технологиям, программным, лингвистическим, правовым, организационным и техническим средствам обеспечения ведения информационной системы.

1.3. Информационная система является единственным официальным источником сведений о градостроительных регламентах общего и особого вида, иной регламентной информации об объектах градостроительной деятельности.

1.4. Органом, непосредственно осуществляющим функции по ведению информационной системы в Полысаевском городском округе, является Управление архитектуры и градостроительства Полысаевского городского округа (далее - Управление).

1.5. Сведения информационной системы являются муниципальным информационным ресурсом и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и защите информации" находятся в муниципальной собственности.

1.6. Сведения информационной системы являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных в соответствии с федеральными законами к категории ограниченного доступа.

**2. Структура информационной системы**

2.1. Состав сведений, документов, материалов, включаемых в информационные системы (далее - сведения, документы, материалы), определяется в соответствии с частью 4 и частью 7.1 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование раздела | | Сведения, документы, материалы, размещаемые в разделах информационной системы | Структурная единица федерального закона |
| 1. | Документы территориального планирования Российской Федерации | документы территориального планирования Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы | пункт 1 части 2 статьи 9, часть 4 статьи 10, пункт 1 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 2. | Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования субъектов Российской Федерации | документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы; документы территориального планирования субъекта Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования субъекта Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы | пункт 2 части 2 статьи 9,статьи 13.1 и 14,  пункт 2 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 3. | Документы территориального планирования муниципальных образований | документы территориального планирования муниципальных образований, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования муниципальных образований, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы | пункт 3 части 2 статьи 9, статьи 18 и 23,  пункт 3 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 4. | Нормативы градостроительного проектирования | нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы градостроительного проектирования, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы | статьи 29.1 и 29.2,  пункты 4 и 5 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 5. | Градостроительное зонирование | правила землепользования и застройки территорий, нормативные правовые акты, которыми утверждены правила землепользования и застройки территорий, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы | часть 2 статьи 30,  часть 1 статьи 31,  пункт 6 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 6. | Правила благоустройства территории | правила благоустройства территории, нормативные правовые акты, которыми утверждены правила благоустройства территории, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы; закон субъекта Российской Федерации, которым утвержден порядок определения границ прилегающих территорий | пункт 37 статьи 1, пункт 7 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 19 части 1 статьи 14, пункт 25 части 1 статьи 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |
| 7. | Планировка территории | документация по планировке территории, ненормативные правовые акты, которыми утверждена документация по планировке территории, и (или) ненормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такую документацию; нормативные правовые акты, которыми утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению | части 2 и 3 статьи 42, части 3 и 4 статьи 43, части 2 - 5.2, 18 - 20 статьи 45, пункты 8 и 9 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 8. | Инженерные изыскания | материалы и результаты инженерных изысканий | статья 41.2,  пункт 10 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 9. | Искусственные земельные участки | сведения, документы, материалы в отношении искусственных земельных участков, в том числе разрешение на создание искусственного земельного участка, разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию | пункт 11 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 5, часть 2 статьи 11, часть 3 статьи 12 Федерального закона "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" |
| 10. | Зоны с особыми условиями использования территории | сведения, документы, материалы о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах таких зон, в том числе нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории; иные сведения, документы, материалы | пункт 12 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, части 8, 9 и 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" |
| 11. | План наземных и подземных коммуникаций | сведения, документы, материалы, содержащие информацию о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, сетей связи, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений | пункт 14 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 12. | Резервирование земель и изъятие земельных участков | решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд | пункт 15 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 56.1, 56.2 и 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 13. | Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках | сведения, документы, материалы дел о застроенных и (или) подлежащих застройке земельных участках; разрешение на использование земель; нормативные правовые акты о присвоении, изменении и аннулировании адресов объектов недвижимости | пункт 16 части 4, части 5 и 6 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 14. | Программы реализации документов территориального планирования | - программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации документов территориального планирования, нормативные правовые акты, которыми утверждены такие программы, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие программы;  - инвестиционные программы субъектов естественных монополий;  - инвестиционные программы организаций коммунального комплекса;  - программы комплексного развития транспортной инфраструктуры;  - программы комплексного развития социальной инфраструктуры;  - программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры | части 2 - 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 15. | Особо охраняемые природные территории | сведения, документы, материалы об особо охраняемых природных территориях, положения об особо охраняемых природных территориях, нормативные правовые акты, которыми утверждены положения об особо охраняемых природных территориях, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие положения | пункт 13 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 статьи 12, пункт 4 статьи 18, пункт 2 статьи 24, пункт 3 статьи 26, пункты 5 и 6 статьи 28 Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях" |
| 16. | Лесничества | сведения, документы, материалы в отношении лесничеств, в том числе лесохозяйственные регламенты, проекты освоения лесов, проектная документация лесных участков | пункт 13 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации |
| 17. | Информационные модели объектов капитального строительства | информационные модели объектов капитального строительства | статья 57.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 18. | Иные сведения, документы, материалы | сведения, документы, материалы, не размещенные в иных разделах информационной системы | пункт 17 части 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации |

2.2. Ведение информационной системы осуществляется путем:

а) сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения в электронной форме сведений, документов, материалов, предусмотренных частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) подготовки, согласования и утверждения документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием информационной системы.

**3. Порядок размещения документов в информационную систему**

3.1. Размещение в информационной системе сведений, документов, материалов Управлением осуществляется в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе по разделам информационной системы в рабочей области местного значения.

3.3. В рабочей области местного значения размещаются:

а) сведения, документы, материалы, утвержденные, принятые, согласованные или выданные органами местного самоуправления применительно к территории Полысаевского городского округа в рамках полномочий указанных органов и (или) органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в рамках перераспределения полномочий в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

б) инженерные изыскания, выполненные применительно к территории Полысаевского городского округа.

3.4. В рабочей области местного значения Управлением ведутся реестры учета сведений, документов, материалов. Каждый реестр учета сведений, документов, материалов содержит информацию о сведениях, документах, материалах, поступивших для размещения в информационной системе, и результатах их рассмотрения.

3.5. В рабочей области местного значения Управлением ведется реестр предоставления сведений, документов, материалов.

3.6. Сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе Управлением в срок, установленный частями 2, 2.1 и 3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Управление при размещении в информационной системе сведений, документов, материалов, содержащих информацию о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения), электрических сетей, сетей связи и иных сетей коммунальной инфраструктуры, обеспечивают актуализацию, обработку и систематизацию такой информации путем внесения ее в форме векторных пространственных данных в планы наземных и подземных коммуникаций.

3.8. Планы наземных и подземных коммуникаций содержат ссылки на сведения, документы, материалы, на основе которых в них содержится информация о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения), электрических сетей, сетей связи и иных сетей коммунальной инфраструктуры.

3.9. Сведения, документы, материалы при их размещении в информационной системе подписываются уполномоченным лицом Управления усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.10. При внесении изменений в сведения, документы, материалы, размещенные в информационной системе, в целях их актуализации, обновления и устранения технических ошибок (описок, опечаток, грамматических, арифметических ошибок и иных ошибок) в информационной системе сохраняются и доступны для органов, осуществляющих ведение информационной системы, предыдущие редакции таких сведений, документов и материалов.

3.11. Управление отказывают в размещении в информационной системе сведений, документов, материалов по следующим основаниям:

а) сведения, документы, материалы направлены для размещения в информационной системе лицом, не уполномоченным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на направление соответствующих сведений, документов, материалов для размещения в информационной системе;

б) сведения, документы, материалы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежат размещению в информационной системе;

в) форматы направленных сведений, документов, материалов не соответствуют форматам, установленным для направления таких сведений, документов, материалов настоящими Правилами.

3.12. Управление вправе запрашивать у территориальных, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Кемеровской области – Кузбасса, расположенных на территории Полысаевского городского округа, отраслевых (функциональных) органов администрации Полысаевского городского округа, органов местного самоуправления Полысаевского городского округа, муниципальных предприятий или учреждений, а также по согласованию у юридических и физических лиц копии документов, подлежащих в соответствии с законодательством размещению в информационной системе, за исключением конфиденциальной информации.

**4. Предоставление сведений из информационной системы**

4.1. Управление предоставляет сведения, документы, материалы по запросам бесплатно или за плату.

4.2. Сведения, документы, материалы предоставляются:

а) по запросам физических и юридических лиц (далее - запрос) за плату, за исключением случаев, если федеральными законами установлено, что указанные в запросе сведения, документы, материалы предоставляются без взимания платы;

б) по межведомственным запросам органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, иных органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, органов по учету государственного и муниципального имущества в отношении объектов капитального строительства, без взимания платы.

4.3. Предоставление сведений, документов, материалов по межведомственным запросам осуществляется в бумажной форме или с применением инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, и обеспечивается в том числе посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Форматы предоставления сведений, документов, материалов утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

4.4. Для получения сведений, документов, материалов пользователи по их выбору направляют в орган местного самоуправления с использованием многофункциональных центров запрос в бумажной форме или с использованием личного кабинета в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) запрос в электронной форме.

4.5. При направлении запроса, межведомственного запроса пользователь указывает реквизиты необходимых сведений, документов, материалов и (или) указывает кадастровый номер (номера) земельного участка (участков), и (или) адрес (адреса) объектов недвижимости, и (или) сведения о границах территории, в отношении которой запрашиваются сведения, документы, материалы, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этой территории, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В случае направления запроса в бумажной форме пользователь указывает адрес электронной почты, на который орган местного самоуправления направляет уведомление об оплате предоставления сведений, документов, материалов.

4.6. По выбору пользователя сведения, документы, материалы предоставляются Управлением в бумажной форме или в электронной форме.

4.7. В случае направления пользователем запроса в бумажной форме такой запрос подписывается пользователем собственноручно. В случае подписания запроса в бумажной форме лицом, уполномоченным действовать от имени пользователя (далее - уполномоченное лицо), обязательным приложением к такому запросу являются документы, подтверждающие указанное полномочие такого лица.

4.8. В случае если запрос направляется пользователем или уполномоченным лицом в электронной форме, такой запрос подписывается простой электронной подписью пользователя либо уполномоченного лица. В случае подписания уполномоченным лицом запроса в электронной форме обязательным приложением к такому запросу являются документы, подтверждающие указанные полномочия такого лица.

4.9. Полученные запросы, межведомственные запросы подлежат регистрации Управлением в реестре предоставления сведений, документов, материалов в день их получения либо на следующий рабочий день в случае их получения после 16 часов текущего рабочего дня или в выходной (праздничный) день (далее - регистрация запроса).

4.10. Реестр предоставления сведений, документов, материалов содержит информацию о запросах, информацию об обработке запроса, информацию о расчете, начислении и оплате предоставления сведений, документов, материалов, информацию о предоставлении сведений, документов, материалов.

4.11. По запросам, направленным до 1 января 2022 г., сведения, документы, материалы предоставляются органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня осуществления оплаты физическим или юридическим лицом, по запросам, направленным после 1 января 2022 г., сведения, документы, материалы предоставляются в течение 5 рабочих дней со дня осуществления оплаты физическим или юридическим лицом.

4.12. По межведомственным запросам сведения, документы, материалы предоставляются органом местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации запроса.

4.13. Управление с учетом требований раздела 5 настоящего Положения рассматривает запрос в течение 2 рабочих дней со дня регистрации запроса и, исходя из количества запрашиваемых пользователем сведений, документов, материалов, а также установленных [пунктами 24](#Par281) - [26](#Par294) Правил предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственный системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 13.03.2020 №279 размеров платы за предоставление сведений, документов, материалов, определяет общий размер платы за предоставление запрашиваемых сведений, документов, материалов.

4.14. Управление после рассмотрения запроса направляет пользователю по адресу электронной почты, указанному в запросе, и (или) в личный кабинет пользователя на едином портале уведомление об оплате предоставления сведений, документов, материалов, в котором содержатся сведения об общем размере платы, расчете и сроках оплаты (с приложением в электронной форме документов (квитанции с реквизитами), необходимых для оплаты).

4.15. Оплата предоставления сведений, документов, материалов осуществляется пользователем путем безналичного расчета.

4.16. Сведения, документы, материалы предоставляются пользователю после поступления органу местного самоуправления информации об осуществлении пользователем оплаты предоставления сведений, документов, материалов.

**5. Основания для отказа в предоставлении сведений из информационной системы**

5.1. Сведения, документы, материалы не предоставляются в случае, если:

а) запрос, межведомственный запрос не содержит информации, указанной в 4.5 настоящего Положения;

б) запрос не отвечает требованиям [пунктов 4.7](#Par258). и 4.8. настоящего Положения;

в) запрос осуществляется в отношении сведений, документов, материалов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации содержат информацию, доступ к которой ограничен и пользователь не имеет права доступа к ней;

г) по истечении 7 рабочих дней со дня направления пользователю уведомления об оплате предоставления сведений, документов, материалов информация об осуществлении пользователем оплаты предоставления сведений, документов, материалов у Управления отсутствует или оплата предоставления сведений, документов, материалов осуществлена не в полном объеме;

д) запрашиваемые сведения, документы, материалы отсутствуют в информационной системе на дату рассмотрения запроса, межведомственного запроса.

5.2. В случаях, указанных в раздела 5 настоящего Положения, Управление направляет пользователю способом, указанным в запросе, межведомственном запросе, уведомление об отказе в предоставлении сведений, документов, материалов.

5.3. В случае если указанные в запросе, межведомственном запросе сведения, документы, материалы относятся к информации ограниченного доступа, Управление уведомляет пользователя способом, указанным в запросе, межведомственном запросе, о порядке получения сведений, документов, материалов с учетом требований о защите информации ограниченного доступа, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае отсутствия в информационной системе сведений, документов, материалов, в отношении которых поступил запрос, межведомственный запрос, Управление проводится сбор необходимых сведений, документов, материалов для их предоставления пользователям с учетом сроков, установленных в [пунктах](#Par262) 4.11. и 4.12. настоящего Положения.

**6. Обеспечение защиты информационных ресурсов информационной системы**

6.1. Безопасность информации, содержащейся в информационной системе, обеспечивается посредством применения организационных и технических мер защиты, а также посредством контроля за использованием информации в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Основными мерами защиты сведений информационной системы являются:

а) применение сертифицированных и лицензированных программных средств общего назначения;

б) соблюдение правил об отнесении определенных видов информации к категориям ограниченного доступа;

в) исключение несанкционированного доступа к ресурсам информационной системы;

г) обеспечение подлинности и целостности информации, содержащейся в информационной системе;

д) организация и проведение работ по обеспечению сохранности и работоспособности имущества, входящего в состав программно-аппаратного комплекса информационной системы;

е) подготовка работников, обеспечивающих ведение и предоставление сведений информационной системы;

ж) установление ответственности за нарушение правил использования и эксплуатации информационной системы.

6.3. Обеспечение безопасности информации, содержащейся в информационной системе, возлагается на Управление.