**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**02.02.2023**

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Полысаевский городской округ, г.Полысаево.

Настоящий земельный участок в соответствии с  Правилами землепользования и  застройки Полысаевского городского округа расположен в  зоне П-3-2 (Производственная зона объектов III класса опасности), для данной зоны размещение объекта придорожного сервиса предусмотрено условно разрешенным видом использования, вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Инициатор проведения публичных слушаний: Чегоряев Виктор Тимофеевич.

Организатор публичных слушаний: комитет по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: **31 января 2023 года в 14:00** по адресу: г. Полысаево, ул. Кремлевская, 6.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирован 1 участник публичных слушаний.

Письменных предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний от зарегистрированных участников публичных слушаний не поступило.

Все участники публичных слушаний проголосовали за  предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Полысаевский городской округ, г.Полысаево, разрешенное использование: **объект придорожного сервиса**.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол заседания Комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от **01.02.2023.**

Содержание рекомендаций комиссии:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: **объект придорожного сервиса**, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Полысаевский городской округ, г.Полысаево, соблюдена и проводилась в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,на основании статей 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, постановления администрации Полысаевского городского округа от 14.03.2018 № 355 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа».

Комиссия, в рамках настоящего заключения, руководствуясь ч.8 ст.39 Градостроительного кодекса РФ, рекомендует предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: **объект придорожного сервиса**, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Полысаевский городской округ, г.Полысаево.

Протокол публичных слушаний,  настоящее заключение и принятые рекомендации будут направлены главе Полысаевского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.