

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по проекту решения Полысаевского городского Совета народных депутатов « О внесении изменений в решение Полысаевского городского Совета от 24.12.2008 № 168 « Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа»

г.Полысаево

26.08.2015г.

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации от 22.06.2015 № 1102 «О назначении публичных слушаний.

Участники публичных слушаний:

Председатель комиссии- Огоньков Георгий Юрьевич, зам.главы городского округа по строительству и ЖКХ
Секретарь -Спиридонова Наталья Николаевна, начальник отдела УАиГ

Члены комиссии:

Станчева О.И.- председатель Полысаевского городского Совета народных депутатов

Березина Е.Г.-начальник отдела экономики и промышленности

Анкудинова Л.Г.- начальник УКС

Изгарышева А.С.-председатель КУМИ

Зубарева Н.А.- начальник УАиГ

Способ оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Полысаево» от 26.06.2015, размещение на сайте города в сети Интернет и на стендах УАиГ.

Предмет слушаний: Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Полысаевского городского округа в части изменения территориального зонирования связанного с проведением работ по обновлению картографического материала , корректировкой границ территорий градостроительного зонирования и приведение его в соответствие с генеральным планом города.

Регламент проведения публичных слушаний:

1.Открытие заседания (Огоньков Г.Ю.)

2.Обсуждение вопроса по проекту решения Полысаевского городского Совета народных депутатов « О внесении изменений в решение Полысаевского городского Совета от 24.12.2008 № 168 « Об утверждении Правил землепользования и застройки Полысаевского городского округа»

3.Подведение итогов. Закрытие заседания (Огоньков Г.Ю.)

Выступил:

1.Огоньков Г.Ю.- председатель комиссии, зам. главы Полысаевского городского округа по строительству и ЖКХ ознакомил участников

публичных слушаний с проектом изменений в «Правила землепользования и застройки Полысаевского городского округа в части изменения территориального зонирования .

По итогам обсуждения вопроса повестки дня и после обмена мнениями принято единогласное решение:

В целях обеспечения устойчивого развития территории в соответствии с Генеральным планом г.Полысаево , с учетом результатов публичных слушаний предлагается внести в Правила землепользования и застройки следующие изменения:

1.В районе ул.Одесская часть зоны Р4-1 (зона парков и скверов микрорайонного значения) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами)согласно приложению 1;

2.В районе ул.Читинская зону Р4-1 (зона парков и скверов микрорайонного значения) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно приложению 2;

3.В районе ул.Магистральная часть зоны ОД1 (общественно-деловая зона микрорайонного значения) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно приложению 3;

4.В районе ул.Смоленская часть зоны Р2 (зона отдыха) и часть зоны Р1 (зона природного ландшафта) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно приложению 4;

5.В районе ул.Крупской и ул.Луначарского часть зоны Р3 (зона зеленых защитных насаждений), часть зоны Р1 (зона природного ландшафта), часть зоны Ж3 (зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами) перевести в зону АТ (зона автомобильного транспорта) согласно приложения 5;

6.В районе ул.Крупской и ул.Копровая часть зоны ОД (общественно-деловая зона) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), часть зоны АТ (зона автомобильного транспорта) и часть зоны Р3 (зона зеленых защитных насаждений) перевести в зону ОД (общественно-деловая зона) согласно приложению 6;

7.В районе ул.Димитрова часть зоны Р1 (зона природного ландшафта) и часть зоны Ж3 (зона застройки многоэтажными много квартирными жилыми домами) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), часть зоны Ж3 (зона застройки многоэтажными многоквартирными домами перевести в зону ОД1(общественно-деловая зона микрорайонного значения) согласно приложения 7;

8.В районе ул.Булавина часть зоны Р4-1 (зона парков и скверов микрорайонного значения) перевести в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно приложению 8;

