ПОЛЫСАЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 4 июня 2008 г. N 74

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПОЛЫСАЕВО

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Полысаевского городского Совета народных депутатовот 28.01.2009 N 10, от 30.04.2009 N 53, от 29.10.2009 N 133,от 28.10.2010 N 114,решений Совета народных депутатов Полысаевского городского округаот 18.09.2013 N 129, от 05.03.2015 N 16, от 29.04.2015 N 40,от 25.06.2015 N 58, от 25.11.2015 N 117, от 17.12.2015 N 132,от 31.03.2016 N 22, от 16.11.2016 N 26, от 28.11.2017 N 107,от 28.11.2019 N 124, от 26.03.2020 N 29) |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации Полысаевский городской Совет народных депутатов решил:

Принять решение Полысаевского городского Совета народных депутатов N 101 от 26.10.2005 "Об установлении и введении в действие земельного налога на территории города Полысаево" в новой редакции с учетом всех вносимых изменений и дополнений в решения Полысаевского городского Совета народных депутатов от 30.11.2005 N 114, от 24.04.2008 N 51.

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2006 на территории города Полысаево земельный налог.

2. Утвердить на территории города Полысаево следующие налоговые ставки земельного налога:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(пп. 2.1 в ред. решения Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 28.11.2019 N 124)

2.2. 0,8 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для размещения индивидуальных или коллективных гаражей, предназначенных для хранения индивидуального автотранспорта, используемого исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью;

(пп. 2.2 в ред. решения Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 28.11.2017 N 107)

2.3. исключен. - Решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 16.11.2016 N 26;

2.3. 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

2.5. исключен. - Решение Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 16.11.2016 N 26.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога, подлежащего уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

(п. 3 в ред. решения Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 26.03.2020 N 29)

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

4.1. органы местного самоуправления;

4.2. учреждения и организации, предоставляющие социальные услуги, учреждения и организации образования, здравоохранения, культуры и искусства, физической культуры, спорта, молодежной политики, а также учреждения и организации, уполномоченные на предоставление муниципальных услуг;

(пп. 4.2 в ред. решения Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 29.04.2015 N 40)

4.3. организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

4.4. исключен. - Решение Полысаевского городского Совета народных депутатов от 28.01.2009 N 10;

4.5. собственники (пользователи) земельных участков - лица, достигшие общеустановленного пенсионного возраста (мужчины 60 лет и старше, женщины 55 лет и старше), в отношении:

4.5.1. земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4.5.2. земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

4.5.3. земельных участков, занятых домами индивидуальной жилой застройки;

(пп. 4.5 в ред. решения Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 28.11.2017 N 107)

4.6. малообеспеченные граждане - собственники (пользователи) земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства. Льгота представляется на основании списков малообеспеченных граждан, предоставленных в налоговый орган управлением социальной защиты населения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4.7. организации - в отношении земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, парками;

(пп. 4.6 введен решением Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 18.09.2013 N 129)

4.8. садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, а также члены этих объединений.

(пп. 4.7 введен решением Совета народных депутатов Полысаевского городского округа от 25.06.2015 N 58)

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в случаях, установленных п. 5 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае сохранения права на уменьшение налоговой базы в следующем налоговом периоде повторного представления подтверждающих документов не требуется.

(п. 5 введен решением Полысаевского городского Совета народных депутатов от 30.04.2009 N 53)

6. Опубликовать настоящее решение в городской газете "Полысаево".

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2008.

8. С момента введения в действие новой редакции "Об установлении и введении в действие земельного налога на территории города Полысаево" считать утратившими силу редакции "Об установлении и введении в действие земельного налога на территории города Полысаево", введенные в действие решения Полысаевского городского Совета народных депутатов от 26.10.2005 N 101, от 30.11.2005 N 114, от 24.04.2008 N 51.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, налогам и финансам (И.А.Зайцев).

Глава города

В.П.ЗЫКОВ